

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	27.04.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	40-29620101-05-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального района «Город Людиново и Людиновский район»
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	21.01.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Простор-Строй»
2.2.2. ИНН:	3257043940
2.2.3. ОГРН:	1163256058811
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома по ул. Щербакова, в районе школы №4, в г. Людиново Калужской области (3 этап строительства) п.3,4,5
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Калужская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская	Людиновский район

территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Городское поселение город Людиново
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Людиново
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Щербакова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	40:28:030303:40
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	6449+/-28
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	26.10.2022
4.3.2. Номер:	РФ-40-4-29-1-01-2022-0022
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация муниципального района «Город Людиново и Людиновский район»
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	-

4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	-
4.6.1.1 Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	Рабинович
5.1.2. Имя:	Нина
5.1.3. Отчество:	Викторовна
5.1.4. ИНН:	323400030334
5.1.5. ОГРНИП:	304325028600245
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	-
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-
5.4. Номер (при наличии):	шифр 22-032-2022г.
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	07.04.2023г.
6.1.2. Номер:	40-2-1-2-017605-2023
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «КОИН-С»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом п.3

7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Многоквартирный дом
7.1.2. Назначение объекта:	Жилой
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	230,6
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	482,43
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	372,96
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	9
7.1.11. в том числе квартир (штук):	9
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	3
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	11,72
7.1.17. Иные показатели:	-
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом п.4
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Многоквартирный дом
7.2.2. Назначение объекта:	Жилой
7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	218,28
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-

7.2.5. Площадь (кв. м):	482,43
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	372,96
7.2.8. Количество помещений (штук):	-
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	9
7.2.11. в том числе квартир (штук):	9
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.2.13. Количество этажей:	3
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.2.16. Высота (м):	11,67
7.2.15. Вместимость (человек):	-
7.2.17. Другие показатели:	-
7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом п.5
7.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Многоквартирный дом
7.3.2. Назначение объекта:	Жилой
7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.3.4. Площадь застройки (кв. м):	236,23
7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.3.5. Площадь (кв. м):	482,43
7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	372,96
7.3.8. Количество помещений (штук):	-
7.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-

7.3.10. Количество жилых помещений (штук):	9
7.3.11. в том числе квартир (штук):	9
7.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.3.13. Количество этажей:	3
7.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.3.15. Вместимость (человек):	-
7.3.16. Высота (м):	11,77
7.3.17. Иные показатели:	-
Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта	-

Глава администрации муниципального района		Д.С. Удалов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия